# 总裁签售、明星演唱 桥南商户营销时尚风生水起

## 科凡定制","百得厨卫"天水商业圈尽显风流





营销手段效果越来越差,卖场租金销售比越来越低的今天,"科 凡定制","百得厨卫"加入总裁签售、明星演唱元素,商业文 化清风拂面,令消费者耳目一新,给今年注入新活力,使桥南 营销时尚风生水起,在天水商业圈尽显风流。

科凡全屋定制进驻桥南六年,为回报天水消费者,6月18 日联合厂家,在桥南活动大厅举办"总裁价到,盛惠天水"主 题营销活动,推出专款明星衣柜;50%免单大奖等九重大礼 并请 2013 年广东省歌手大赛年度总冠军, 2014 年"鹏城歌飞 扬"榜样音乐颁奖盛典音乐工程奖,中央电视台《我要上春晚》、 《全国青少年网络春晚》嘉宾王如华现场演唱,总裁现场 6.18 折签约大放价,活动当日,现场签单定金过百万,盛况一时, 建材城总经理郑秀芳率部分中层管理者现场助阵。

明星效应,一浪未平,一波又起。7月23日,广东中山"百 得厨卫"总裁签售,明星演唱强劲来袭。

出口全球 126 个国家, CCTV 央视全年展播品牌, 27 年 专业厨电制造品牌的"百得厨卫",热化油,蒸汽洗,热风干 三合一模式,融国内外同类产品特点于一身,能效标识热效率 68% 比同类产品省气 16% 国内领先。该产品 进驻桥南 9年 用户覆盖陇东南11个区县 遍布销售商30多个网点 用户近万。 陇东南总代理、桥南服装小商品城负一楼百得专卖店老板李党 呈说:为了答谢消费者,7月23日,我们邀请厂家,特举办"明 星对大牌,百得等你来"全国联动天水站主题活动,27年仅此 一次。当天总部操盘,总裁签售,现场放价6小时,所有商品

在桥南服装小商品城西大门广场舞台献艺,为天水市民呈上饕 餮盛宴。7月23日,相约桥南,不见不散。我们期待更多品牌 有更精彩的表现。



### 蔡宗刚捡到 10 万元不动心

6月27日下午4点,餐饮区经理邵芬香一则钱包找失 主的微信吸引了桥南人眼球,爱心接力,半小时后,在19 号馆找到了失主。下午5点,成都小菜庄老板蔡宗刚,将 捡到裝有驾驶证、银行卡和6000多元现金的钱包归还了 失主。蔡宗刚(右)2012年来桥南开饭馆,曾6次在餐桌 旁捡到巨额现金,期间2015年捡到5万元,2013年捡到 10万元,都毫不动心,归还失主,赢来社会对桥南的好评。



作用等,进行消防知识培训。

▲ 6 月 15 日上午,消防部组织精品装饰材料区商户 经理、助理等200余人,在办公楼三楼多功能厅观看宣传片。 讲解火源的类型、灭火器的使用、地下消火栓、烟感器的

### 陇西建材城十项措施确保市场安全

本报讯 为进一步做好专兼职"保消合一"人员队伍管理及安全工作, 规范队伍正规化建设,促进队伍健康有序地发展,提升队伍素质,能够 使专兼职"保消合一"人员工作井然有序推进,圆满完成公司各项安全 工作,近期陇西建材城安保部全面剖析管理工作中长期存在的短板问题, 结合公司绩效考核标准,加强对专兼职"保消合一"人员业务技能培训,

具体做了十项工作 一是坚持每周五组织召开部门例会,二是不定时的进行警容风纪检 查,培树专兼职"保消合一"人员良好形象。三是严格要求早操实行奖 惩措施,强化管理制度,提升了部队的战斗力和凝聚力,推动了正规化 建设的全面发展。四是进一步强化执勤备战,加强微型消防站的灭火、 救生、警戒、破拆等装备器材的熟悉、训练,通过对原地着战斗服、一 人两盘水带连接操、室内外消火栓出水操的正确使用流程训练, 五是全

体保安采取分批在陇西县公安局民警训练基地以保安管理制度 消防知识、治安管理知识、队列礼仪等为内容的培训,确保保 安具备相应综合素质和服务水平。六是对消防安全"户籍化" 管理系统的细化录入。七是做到"消防设施标识化、消防常识 普及化",对消防设施设备、疏散通道安全出口等规范了标识 普及了常识。八是重点规范把原始工作防火巡查、检查、装修 现场检查等制度、记录和台账建立好,记录好。九是深入开展 消防安全"四个能力"建设,通过观看视频资料,切实提高全 员自防自救能力 推动达标建设工作。十是加强安全防事故工作。 安全防事故工作一直是公司安全管理工作的重中之重,根据公 司年度消防安全工作计划,通过专兼职"保消合一"人员在日 常灭火救援训练中,强化对安全防事故工作的督促、检查,认 真落实各项安全工作制度和机制,落实各项安全防护措施,确



2室1厅小户型

独立卫生间

水电暖齐全

数量不多 预租从速 先到先得





租房电话: 0938-6830033 15009388392 高助理 服务 成长 每一天

主办:桥南家居建材城 2017年6月刊 刊号:JC2012-0201 总编审:赵金凤 总编辑:赵金山 主编:魏来顺

以诚立言 以勤立行 以德做事 以仁待人



- 省劳动就业局、发改委检查建材城孵化示范基地建设
- 中共天水桥南家居建材城总支部庆祝大会实况见 2——3 版
- 赵俊杰进京参加喵尚家上线发布会并演讲
- 总裁签售、明星演唱 桥南商户营销时尚风生水起

## 热烈庆祝中国共产党成立96周年!

中共天水桥南家居建材城总支部庆祝大会实况见 2——3 版



6月29日下午,甘肃省劳动就业局局长、省发改委雍处长在天水市、麦积区劳 动就业局局长、麦积区副区长等领导陪同下视察、调研建材城就业、创业及省级就业 创业孵化示范(园区)基地建设情况。



6月25日上午,浙江海宁皮草城一行30多人,在桥南服装小商品城工作人员陪 同下,从怡心阁酒店前出发,入东门,访1、2、3、6、8、9号馆,绕精品装饰材料区, 进a、b座对建材城进行了观摩考察。总经理郑秀芳在办公楼沙盘前接待了考察团一行。

## "智能·转型·破局"全国家居卖场领袖峰会暨"喵尚家"平台发布仪式在京隆重举行 桥南家居建材城企划总监赵俊杰应邀参会并演讲

本报讯 2017年6月10日 ,"智能·转型·破局—— 全国家居卖场领袖峰会"暨"喵尚家"平台发布仪 式在首都北京隆重举行,本次峰会由中国建材流通 协会主办,北京喵尚家科技有限公司承办,中国建 材流通协会家居建材市场专委会协办。全国数百家 强势卖场及家居品牌厂商 600 多人汇聚一堂。中国 建筑材料流通协会会长孟国强、全国工商联家具装 饰业商会执行会长张传喜、北京家居行业协会常务 副会长兼秘书长刘晨、广东省家具产业研究院院长 商会执行会长兼秘书长蒋德辉等四大行业协会领导 悉数到场并讲话。会议还邀请到了百度、腾讯等资 深互联网实战大咖做主题分享, 共同探讨互联网时 代家居产业转型升级之路。喵尚家董事长沈耀俊、 CEO 丁玲携互联网家居行业新模式与全国家居人对 话,共同探讨行业发展,介绍喵尚家平台运营模式。

上午分享环节中, 孟国强、张传喜、刘晨、蒋 德辉四位行业领导作重要讲话。 随后 , 来自腾讯、 百度的资深互联网专家分别做了题为《中国建材家 居卖场的商业模式升级与互联网化之路》和《大数 据在传统行业的解决方案》的主题演讲。演讲内容 不同,但却传递出一个共同的信号:互联网来了, 经济形势变了。我们家民卖场的经营思路也必须顺 应时代寻求突破,积极联网、融网、用网,才能推 学者则给出了传统家居卖场如何向互联网转型的具 体方法。会上,中国建材流通协会智能消费服务专 委会正式成立,全国家居卖场聚合平台"喵尚家" 正式亮相。喵尚家董事长沈耀俊、CEO 丁玲分别对 喵尚家的创业理念和功能服务做了详尽的阐述。

喵尚家作为全国家居卖场聚合平台, 其全新的 家居整合理念,引起了家居业界广泛关注,众多消 费者充满期待。近年来,大型家居连锁卖场的快速 扩张使地方卖场压力陡增,传统营销手段失势,卖 场集客越来越难, 喵尚家平台基于这种情况应运而 生, 意在解决传统卖场"客户从哪来、销售如何转 化、服务怎么做"三大痛点。平台主推的社交功能, 通过专业导购及服务人员为用户在线咨询,即时解 决疑问,引流到店,将客流从线上引至线下实体店, 提升店内客流。平台不仅聚合了卖场、产品,还聚 合了专业导购、装修顾问,从"生产商、到经销商、 到导购、到服务再到用户",把家居行业的上下游全 部聚合到一个大平台上,达到"产品+服务+渠道" 的相结合。消费者可以随时打开喵尚家,输入喜欢 的风格、颜色、产品,平台就会为用户推荐同城卖 场内合适的产品,最重要的是,用户在线上看到的 所有产品全部是实体店内的实际产品, 消费者可以 随时到店体验或者预约上门服务。

随后,天水桥南家居建材城企划总监兼易家乐 电子商务公司总经理赵俊杰作为全国家居卖场代表, 现场分享桥南家居在互联网化、智能化转型升级中 的历程及经验。首先,一段沙画视频讲述了桥南家 居建材城董事长夫妇的艰辛创业及卖场发展历程,

随后他用亲身经历分享个人观点及看法

随着消费者越来越理性, 卖场之前以往好用的 营销套路已经逐渐失去了往日的风采,传统卖场只 有与互联网拥抱,才能更好的实现智能化,互联网 化升级。虽然我们能看到许多技术公司开发了许多 工具,有的主打社群电商、有的直接让卖场加盟开 网络分站,但是这些工具没有一样是基于卖场运营 和企划设计出来的,而是根据联盟活动的特性和爆 破营销的特质开发出来的。卖场需要一个能读懂卖 场营销方式的工具来实现节省人力、服务消费者及

桥南家居建材城作为喵尚家的合作伙伴,喵尚 家这套工具能为卖场和商户今后的经营带来哪些好 处?首先,桥南与喵尚家建立合作关系,平台团队 的领导人沈耀俊、丁玲均是有着行业多年丰富经验 的"家居人",并且将目前传统卖场实际与互联网有 效结合,平台整体的运营模式、可操作性、团队人 员的执行力等成为合作的基础保障。同时,平台从 顶层设计到技术运营都是卖场及商户可以直接操作 使用的。喵尚家作为全国最大的家居卖场聚合平台 聚集上百家各地区卖场,通过全国统一宣传推广 实现集中引流后向各区域分流的作用,为卖场和商 户开辟了一条新的客户引流渠道。平台服务功能上 消费者可根据需求躺在家里线上搜索需要的产品 线上与卖场商户的导购人员交流咨询,预约上门体 验后消费,消费者从起初的产品了解到购买以及售 后,全部流程可通过线上来完成,并且可以让消费 者帮着宣传推广 形成二次转发再次发挥引流作用 平台为卖场提供"保姆式"服务,团队亲自进驻卖 场培训指导,手把手教导购如何操作平台,让卖场 和商户省去很多力气,为互联网时代的主流消费群 体80、90后提供线上消费使用习惯平台。目前桥 南卖场已经有 15 个品类 48 家商户入驻,成为平台 战略合作卖场,为桥南卖场和商户在互联网时代的 转型升级带来破局福音。

演讲最后,他以"'这是一个最好的时代,也是 一个最坏的时代',拥抱互联网往往做起来比想象的 更难,多少人以为和互联网拥抱了,其实还只是"牵 手"。其实我真的很想说,每个人、每个卖场都应该 尝试拥抱互联网,至少今天能来到这儿的所有人都 是最幸运的人,因为很多错误的方向都有人尝试过, 就等同于'前人栽树,后人乘凉'。其实大家缺少的 不是勇气, 而是缺少一个拥抱的理由, 这样的理由 可以有很多 我想加入"喵尚家"会是一个好的理由" 演讲在一片热烈的掌声中结束。

本次活动得到了全体与会代表、全国各地家居 精英、行业商会协会、知名专家的高度评价,各行 业媒体争相报道。它为家居行业转型升级提出了新 的观点方向,上线后的喵尚家平台必将融合线上线 下,实现商品、会员、交易、营销等数据的共融互通, 帮助家居卖场实现管理、营销、服务、数据四个一 体化,构建更加丰富多样的消费环境。







# 中共天水桥南家居建材城总支部载歌载舞庆祝中国共产党96岁华诞



●本报记者 / 魏来顺

本报讯 2017年6月29日下午,中共天水桥南家居建材城总支部100多名新 产党 96 岁华诞。

麦积区工商局局长、区非公党工委书记常瑞奇,副书记刘建强,办公室主任王智 明应邀出席,并与建材城党总支书记赵金山、副书记俞子灏在主席台就座,党总支宣 传委员王军兵主持了庆祝会。

下午2点,庄严的国际歌拉开庆祝大会序幕。大会议程有:新党员宣誓、老党员 重温誓词;领导讲话;先进表彰;"情满大山"爱心联盟授旗;文艺节目表演等。会上, 5 名新党员面向党旗宣誓, 11 名优秀个人, 三个模范经营店受到表彰。

缅怀先烈,回顾历史,唱红歌颂党恩。庆祝大会上,党总支书记赵金山,热情洋溢, 作了长篇讲话。他说:今天,我们怀着无比崇敬、激动的心情在这里隆重集会,庆祝 中国共产党建立 96 周年。首先,我谨代表桥南家居建材城党总支向全体共产党员致 以节日的问候,向工作在各个岗位的工作者表示崇高的敬意

2017年是全面深化改革、全面从严治党,继续深入贯彻党的十八届六中全会精神 活动的重要一年。

化学习,始终以提高党员素质,增强党组织凝聚力,提高服务大局的能力为目标,始 终坚持"以诚立言,以勤立行,以德做事,以仁待人"的企业核心价值观,把党建工 作与各项业务工作紧密结合,以强烈的"政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识

不断强化党员队伍建设,坚持用党章、党规、规范党员行为,用习近平总书记系列重 要讲话精神武装头脑,指导实践,推动工作,带领广大党员牢记党的宗旨,爱岗敬业 奋发有为,履职尽责,敢于担当,奉献社会,在企业发展中发挥核心引领作用,做了 以下工作。

1、提高党员素质,加强党员教育:为深入学习全面贯彻推动"两学一做"教育 不照自己的不良作风

为了加强党员教育的实效性 不断拓宽党员的工作视野 继 2014 年延安红色教育

2015 年南京爱国主义教育, 2016 年韶山革命传统实践教育后, 今年, 党员都能在洁身自律, 廉洁奉公上, 在严谨务实, 担当作为上, 在遵 在建党 96 周年之际,经总支研究将于7月中旬继续带领优秀党员赴 红色教育基地学习。

### 二.加强党的组织建设,充分发挥党组织在企业发 展中的引领作用

1、组织建设方面:桥南家居建材城党总支现有党员106人,其 大的贡献。 中流动党员6名,少数民族党员4名,党员平均年龄46岁。今年有 29 名入党积极分子向党组织靠拢,递交了入党申请书。其中 5 名同志 被吸收为预备党员。

和天水桥南服装小商品城的 187 户非公企业,分别纳入公司党总支下。 业的全覆盖。

### 党总支把深入开展创先争优活动与推进企业发展融为一体,坚持 "党企携手 拓展领域 突出特色" 做到党建工作与企业发展"目标同向,

工作同力,发展同步",在上级党委的带领下,党员教育,组织建设又 上新台阶

非公企业工作委员会授予"天水市非公党建先锋号"称号。

党组织作为工作的主线,围绕企业经营管理。努力将创先争优活动与 城经营发展深度融合,继续推进"两学一做"学习教育常态化制度化。 推进企业发展融为一体,充分发挥党员在学习、思想、业务、工作生

城的广大商户"诚信经营,务实经营"把最好的商品、最优质的服务 带给广大消费者,用真诚的服务换取广大商户和消费者对我们各项工

会上, 麦积区非公企业党工委书记、工商局局长常瑞奇作了重要 产党成立 96 周年暨表彰大会,首先,我代表麦积区非公企业党工委

今天,庆祝党的生日就是要坚定跟党走的理想信念,为经济社会 发展作出更大贡献。习总书记指出"我国非公有制经济,是改革开放 党总支 2016 年 7 月,被甘肃省工商管理局党组,甘肃省非公企 以来在中国共产党的方针政策指引下发展起来的,是在中国共产党领 业工作委员会授予"非公经济组织建设小康先锋号"称号,被天水市。 导下开辟出来的一条道路。""长期以来,我国非公有制经济快速发展, 在稳定增长、促进创新、增加就业、改善民生等方面发挥了重要作用。" 刘慧达同志代表天水市非公组织参加深入推进全省非公经济组织 多年来,天水桥南家居建材城以党的方针政策为指引,准确把握市场 "两学一做"学习教育的深入开展,甘肃省工商行政管理局以"攻坚克" 发展趋势,按照"立足天水、辐射西北、面向全国"的发展战略稳步 难当先锋,我为企业做贡献"为主题举行的演讲比赛,获得优秀奖。 前进。以党建工作为引领,创办《桥南时报》,建设先进企业文化,在 2016年1月—2017年6月党总支通过"情满大山"爱心救助活 市场中弘扬正能量。致富不忘党恩,积极投身扶贫济困、回报社会的 动,"赞资助学、助残帮扶"捐助42个家庭,累计捐款25万余元。 公益慈善事业。为麦积区乃至天水市的经济社会发展作出了巨大贡献。

敢于担当。在工作中涌现出了一批优秀共产党员,为了树立典型,激 俗话说"独木不成林,单丝不成线。" 人多力量大,"众人拾柴火 励广大党员在工作中多做贡献,经党总支研究决定对这些同志进行表 焰高"。我们每个人一定要有大局观念、团队意识,希望大家将个人奋 彰。希望大家向受到表彰的优秀共产党员学习,勤勉敬业,贡献社会, 斗目标与天水桥南建材城的发展紧密结合,齐心协力、同舟共济、共 肩负起中国特色社会主义事业建设的光荣使命,为全面建设小康社会,一创辉煌。在这个大团队中充分发挥自己的聪明才智,在为企业发展做 贡献的过程中实现自己的人生价值。

"党建兴,企业强"党建工作的投入是企业的最实投入,党建工作 扬帆奋进正当时,砥砺前行谱新章。一名党员就是一面旗帜,我 取得的经验是企业最大的财富,最亮的品牌也是企业发展最好的优势。 们庆祝党的生日就是要号召大家以更加奋发有为的精神状态做好自己 在新的历史发展形式下我们桥南家居建材城党总支,要在上级党委的 的本职工作,展示时代风采,为党旗增光添彩,为员工作出表率,共 带领下研究总结以往工作中的经验,把创建"学习型、服务型、创新型" 同促进企业发展!希望天水桥南家居建材城党总支把党建工作与建材

下午3点,建材支部的舞蹈"大展宏图"拉开文艺演出帷幕,紧 活中的先锋引领作用,各支部要以"两学一做"主题教育为主,组织 接着厨电支部、陶瓷支部、家具支部的"太极拳";机关支部的诗朗诵 建材城广大党员开展"党员固定活动日"主题活动,强化党员的管理。 "我的祖国";陶瓷支部的独唱"告别军营";小商品支部的舞蹈"再唱 在教育学习中结合企业"以诚立言,以勤立行,以德做事,以仁待人"山歌给党听";陶瓷支部、厨电支部、家具支部的合唱"走向复兴"载

本报讯 6月29日上午,在中共天水市麦积区工商局委员会,中共天水市麦积区非 评为麦积区非公企业先进基层党组织。党总支副书记马小军,被评为麦积区非公企业优秀 党务工作者。家具事业部部长马玉琴,被评为麦积区非公企业优秀共产党员。

优秀共产党员: 王 玮 李小岚 高元东 曹亚芳 王文琪 潘文毅 先锋引领岗: 庞明霞 汪瑞红 李 英 党员模范经营店: 冯玉萍(宫廷之约) 蒋勤松(保平水暖) 陈金元(鑫元建材经营部)





















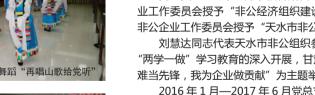


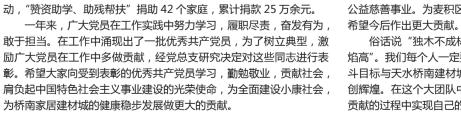












的企业核心价值观,不断增强教育学习的针对性和实效性,使每一位 歌载舞把气氛推向高潮。